

Số: /TB-THADS (2)

Khánh Hòa, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung các năm 2014, 2018, 2020 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 75/2024/DSPT ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Bản án số 36/2023/DSST ngày 15 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 08/2024/QĐ-SCBSBA ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ quyết định thi hành án số 600/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế trả nhà, giao nhà số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế giao tài sản ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Khánh Hòa, kèm theo bảng liệt kê tài sản tạm giữ.

Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - địa chỉ: số 06 Phạm Văn Đồng, phường Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa

2. Tên tài sản thẩm định giá:

- 02 bộ thờ cúng màu vàng; án thờ bằng gỗ cao 1,2m; tủ thờ bằng gỗ cao 1m; 01 bộ bàn + ghế bằng gỗ; 01 bộ bàn + ghế bằng gỗ chữ U; 01 bình ô xy; 02 ghế nhựa; 01 bàn gỗ cao 1m dài 2m; 01 bộ liềng treo tường; 01 giường bằng sắt 1,4m; 01 bình ga 12kg; chén + bát + đĩa + khung hình; quần áo.

3. Hồ sơ đăng ký gồm:

3.1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản.

3.2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; quy trình thực hiện, giấy tờ pháp lý, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại...)

3.3. Thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản hằng năm; Văn bản, tài liệu chứng minh các tiêu chí đánh giá nêu trên.

3.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3.5. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

3.6. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định) và các tài liệu khác có liên quan.

4. Thời gian và hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo này trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hồ sơ tại bộ phận văn thư của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hòa (*Lưu ý: Nộp hồ sơ trong giờ hành chính. Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hòa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Khánh Hòa (*địa chỉ: 06 Phạm Văn Đồng, phường Cam Ranh, Khánh Hòa; SĐT: 02583.861.642*).

Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2) thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT Cục QLTHADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Trưởng THADS Khánh Hòa (đề b/c);
- Trưởng Phòng THADS khu vực 2 (đề b/c);
- Viện KSND Khu vực 2- Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Lạc

